



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom PAF-CITRUS, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šeferova ulica 10, OIB: 13161969423, dana 17. lipnja 2025. godine,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika PAF-CITRUS, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šeferova ulica 10, OIB: 13161969423, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić Grad i to:

- zk. ul. 1105 k.o. Šarampov, kat.čest. 699/15, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 6281 m², IND.DVORIŠTE površine 5220 m², ZGRADA površine 1061 m², odnosno ukupne površine 6281 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je različno pravo za korist vjerovnika:

- ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010,
- HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB,
- ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB
- HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić Grad.

Obrazloženje

1. Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:

- rješenjem ovog suda posl. br. St-456/2024-18 od 10. travnja 2024., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Nekretnina opisana u točki I izreke, na kojoj je upisano razlučno pravo, u vlasništvu je stečajnog dužnika. Podneskom od 28. ožujka 2025. stečajni upravitelj je predložio donošenje Rješenja kojim će se odrediti prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je upisani razlučno pravo.
3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 1014/17; dalje: SZ) riješio kao u izreci.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 17. lipnja 2025.

Sudac:
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad elektronskim putem
3. E oglasna ploča
4. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010,
5. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB,
6. ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB
7. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390.
8. spis

Broj zapisa: **9-30878-ebf9a**

Kontrolni broj: **0af87-adc51-392b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.